

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	01/06/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (COMMERCIAL BANK OF DUBAI (PSC)) مرهون لصالح (بنك دبي التجاري (ش.م.ع))	حالة الرهن:
Property Type:	Land ارض	نوع العقار:
Community:	Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	المنطقة:
Plot No:	827	رقم الأرض:
Municipality No:	648 - 8508	رقم البلدية:
Area Sq Meter :	718.91	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	7,738.28	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5250998) FENGQI HAN	718.91	(5250998) فنقي هان

Purchased from MOHAMMED KHALID ELHAFFAR EL HABBAL by the Land Registration No. : 67126/2022 Date 01/06/2022 for the amount 4000000 Dirham, Four Million UAE Dirhams only. Dirhams

ألت بالشراء من محمد خالد وليد الحفار الحبال بموجب العقد رقم ٦٧١٢٦/٢٠٢٢ بتاريخ ٠١/٠٦/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٤٠٠٠٠٠٠٠ درهم, Four Million UAE Dirhams only

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

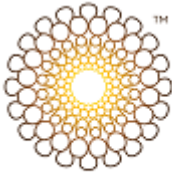
Approved Signature



توقيع معتمد

67145/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال



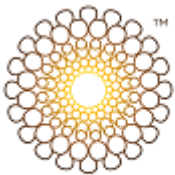
إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المنكوبين

accordance with it as may be amended from time to time



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

Approved Signature



توقيع معتمد

67145/2022

دائرة الأراضي والأماك () DUBAI LAND DEPARTMENT

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين