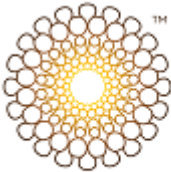


شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	26/07/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Al Hebiah Third الحبة الثالثة	المنطقة:
Plot No:	2423	رقم الأرض:
Municipality No:	676 - 5407	رقم البلدية:
Building No:	2	رقم المبنى:
Building Name:	DAMAC HILLS - CARSON (B) داماك هيلز - كارسون (بى)	إسم المبنى:
Property No:	B1915	رقم العقار:
Floor No:	19	رقم الطابق:
Parkings:	L2-A034	المواقف:
Suite Area :	31.88	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	5.94	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	37.82	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	407.09	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	37.44	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5157875) YASSER HAMDAN ABDELRAHMAN AHMED	18.91	(5157875) ياسر حمدان عبد الرحمن احمد
(5157876) HEBA AMIN AMIN ELMEHY	18.91	(5157876) هبة امين امين الميهي



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

Approved Signature



توقيع معتمد

111758/2022

دائرة الأراضي والأملاك DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

Purchased from DAMAC CRESCENT PROPERTIES by the Land Registration No. : 44558/2016 Date 7/26/2022 for the amount 544350 Dirham, Five Hundred Forty Four Thousand Three Hundred Fifty UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

ألت بالشراء من داماك كريستنت للعقارات (ش.ذ.م.م) بموجب العقد رقم ٤٤٥٥٨/٢٠١٦ بتاريخ ٧/٢٦/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٥٤٤٣٥٠ درهم, Five Hundred Forty Four Thousand Three Hundred Fifty UAE Dirhams only.

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

Approved Signature



توقيع معتمد

111758/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأمولاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين