

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	01/07/2021	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of مرهون لصالح (بنك راس الخيمة (NATIONAL BANK OF RAS AL- KHAIMAH (P.S.C)) (الوطنى ش.م.ع	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Al Khairan First الخيران الأولى	المنطقة:
Plot No:	119	رقم الأرض:
Municipality No:	415 - 8709	رقم البلدية:
Building No:	2	رقم المبنى:
Building Name:	CREEK HORIZON TOWER 2 2 كريك هوريزون تاور 2	إسم المبنى:
Property No:	1304	رقم العقار:
Floor No:	13	رقم الطابق:
Parkings:	B1-004	المواقف:
Suite Area :	64.72	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	6.84	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	71.56	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	770.27	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	65.59	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	Area (Sq Meter) \ المساحة بالمتر المربع	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5200488) ALEXANDER EUGENE EPURE	35.78	(5200488) الكسندر ايجين ايبور
(5200489) ZELIHA ZVEZDA EPURE	35.78	(5200489) زليخة زويزدا ايبوري

Purchased from THE LAGOONS PHASE ONE L.L.C by the Land Registration No. : 69506/2019 Date 7/1/2021 for the amount 1122888 Dirham, One Million and One Hundred and Twenty Two Thousand and Eight Hundred and Eighty Eight Dirhams Only Dirhams

ألت بالشراء من ذي لاجونز المرحلة الاولى ش.ذ.م.م بموجب العقد رقم One ٦٩٥٠٦٢/٢٠١٩ بتاريخ ٧/١/٢٠٢١ بمبلغ وقدره ١١٢٢٨٨٨ درهم, One Million and One Hundred and Twenty Two Thousand and Eight Hundred and Eighty Eight Dirhams Only يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة

Approved Signature



توقيع معتمد

85307/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

المساحة الإجمالية المباعة طبقاً لعقد المطور () قدم مربع

Approved Signature



توقيع معتمد

85307/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين