

The Purchaser hereby confirms to have read and understood the Terms and Conditions and the following Schedules of this Agreement and agrees and undertakes to be bound by their terms:

Schedules:

Schedule 1: Master Community JOPD and Declaration of Adherence.

Schedule 2: Features, and Specifications.

Schedule 3: Letter of Discharge and Adherence

Schedule 4: Unit Services Agreement.

Schedule 5: Unit Services.

Schedule 6: Floor Plan/ Elevation of the Building.

IN WITNESS WHEREOF the Parties have executed this Agreement the day and year first above written.

For the Seller: Damac Crescent Properties (LLC)

Signed by: _____

Signature: _____

Designation: _____

Witness as to signature above:

Signed by: _____

Signature: _____

PO Box 2195, Dubai, UAE

For the Purchaser:

Sole/First Purchaser: MR. MHD MAZEN ALMANDILI

Signed by: **MR. MHD MAZEN ALMANDILI**

Signature: _____

Designation: Self / (please specify):

Joint Purchaser (if applicable): N/A

Signed by: **N/A**

Signature: _____

Designation: Self/(please specify):

Witness as to signature(s) above:

Name and Address: _____

Signature: _____

Ptclrs-Vo2-080916

ART-SPA-Vo6.1-100516(A)*ARTC/21/2108*06-DEC-2016*18-DEC-2016 03:25:44*OCEAN HEIGHTS

يؤكد المشتري بموجب هذا أنه قرأ وفهم أحكام وشروط الجداول التالية في هذه الاتفاقية ووافق ويتعهد بالالتزام بأحكامها:

الجدول:

الجدول 1 إقرار ملكية العقارات المشتركة في المجمع الرئيسي وإقرار الالتزام

الجدول 2: الميزات والمواصفات

الجدول 3: خطاب إبراء والتزام.

الجدول 4: اتفاقية خدمات الوحدة.

الجدول 5: خدمات الوحدة.

الجدول 6: مخطط الطابق/ ارتفاع المبنى.

وإشهاداً على ذلك، وقع الأطراف هذه الاتفاقية في اليوم والسنة المذكورين في البداية أعلاه.

بالنسبة إلى البائع: داماك كريستل للعقارات (ش.ذ.م.)

تم توقيعها من قبل: _____

التوقيع: _____

المنصب: _____

شاهد على التوقيع أعلاه:

تم توقيعها من قبل: _____

التوقيع: _____

ص ب 2195، دبي، الإمارات العربية المتحدة

بالنسبة إلى المشتري:

المشتري الوحيد/ الأول: السيد / محمد مازن المنديلي

تم توقيعها من قبل: السيد / محمد مازن المنديلي

التوقيع: _____

المنصب: صاحب عمل (يرجى التحديد):

المشتري المشترك (إن وجد):

تم توقيعها من قبل: **N/A**

التوقيع: _____

المنصب: صاحب عمل (يرجى التحديد):

شاهد على التوقيع أعلاه:

الاسم والعنوان: _____

التوقيع: _____