

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	10/08/2021	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (مرهون لصالح) بنك الإمارات دبي (EMIRATES NBD BANK (الوطني (ش.م.ع.) (P.J.S.C))	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Madinat Al Matar مدينة المطار	المنطقة:
Plot No:	251	رقم الأرض:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	The Pulse Boulevard - C1 النبخ شقق الجادة - C1 Apartments - C1	إسم المبنى:
Property No:	103	رقم العقار:
Floor No:	1	رقم الطابق:
Parkings:	G-3	المواقف:
Suite Area :	108.25	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	9.59	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	117.84	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,268.42	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	113.18	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(82911) NELOMEN JYOTHI DSOUZA	117.84	(82911) نلومن جيوتى دسوزا

Purchased from DUBAI AVIATION CITY CORPORATION
by the Land Registration No. : 64169/2017 Date
8/10/2021 for the amount 886500 Dirham, Eight
Hundred and Eighty Six Thousand and Five Hundred
Dirhams Only

ألت بالشراء من مؤسسه مدينه دبي للطيران بموجب العقد رقم
٦٤١٦٩/٢٠١٧ بتاريخ ٨/١٠/٢٠٢١ بمبلغ وقدره ٨٨٦٥٠٠ درهم،
ثمانمائة وستة وثمانون ألفاً وخمسمائة درهماً فقط لا غير
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة
أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من
وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of
the jointly owned property declaration of the above

Approved Signature



توقيع معتمد

100855/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT (168) دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

المساحة الإجمالية المباعة طبقاً لعقد المطور () قدم مربع

Approved Signature



توقيع معتمد

100855/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT (168) دائرة الأراضى والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين