

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	12/07/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Hotel Apartment شقة فندقية	نوع العقار:
Community:	Al Hebiah Third الحبة الثالثة	المنطقة:
Plot No:	2129	رقم الأرض:
Municipality No:	676 - 5408	رقم البلدية:
Building No:	3	رقم المبنى:
Building Name:	DAMAC HILLS - ARTESIA تاور سي TOWER C داماك هيلز - أرتيزيا	إسم المبنى:
Property No:	C-2103	رقم العقار:
Floor No:		رقم الطابق:
Parkings:	P1-351	المواقف:
Suite Area :	36.33	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	6.36	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	42.69	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	459.51	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	15.41	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(4939096) WAGDY ABDULSALAM I ALMADANY	42.69	(4939096) وجدي عبدالسلام ابراهيم المدني

Purchased from DAMAC CRESCENT PROPERTIES by the
Land Registration No. : 209643/2014 Date 7/12/2022 for

ألت بالشراء من داماك كريستنت للعقارات (ش.ذ.م.م) بموجب العقد رقم

Approved Signature



توقيع معتمد

102795/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

the amount 750500 Dirham, Seven Hundred Fifty
Thousand Five Hundred UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of
the jointly owned property declaration of the above
mentioned community and to the regulations issued in
accordance with it as may be amended from time to time

٢٠٩٦٤٣/٢٠١٤ بتاريخ ٧/١٢/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٧٥٠٥٠٠ درهم،
Seven Hundred Fifty Thousand Five Hundred UAE
Dirhams only

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة
أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من
وقت لآخر



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

Approved Signature



توقيع معتمد

102795/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين