

شهادة بيع مبدئي

Issue Date	20-09-2021	تاريخ الإصدار	20-09-2021
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (ABU DHABI COMMERCIAL BANK)	مرهون لصالح (بنك ابوظبي التجاري)	حالة الرهن:
Property Type:	Flat	شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Madinat Al Matar	مدينة المطار	المنطقة:
Plot No:	268		رقم الأرض:
Building No:	36		رقم المبنى:
Building Name:	URBANA II STACKED HOUSE BLOCK-36	URBANA II STACKED HOUSE BLOCK-36	إسم المبنى:
Property No:	G02		رقم العقار:
Floor No:			رقم الطابق:
Parkings:	G02-1, G02-2		المواقف:
Suite Area :	100.56		المساحة الداخلية:
Balcony Area :	116.51		مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	217.07		المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	2,336.52		المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:			المساحة المشتركة:

Owners and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء الملاك وحصصهم:
(5168578) EMAAR DUBAI SOUTH DWC LLC	217.07	(5168578) إعمار دبي الجنوب دي دبليو سي ش.ذ.م.م

Approved Signature



توقيع معتمد

117911/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 1

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها

Buyers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المشترين وحصصهم:
(5294238) KHULOOD HASSAN JAMIL ABDELRAHMAN	217.07	(5294238) خلود حسن جميل عبد الرحمن

Approved Signature



توقيع معتمد

117911/2021

دائرة الأراضي والأموال () DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبائع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها