

## شهادة ملكية عقار

### Title Deed

Issue Date	21/10/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (DUBAI ISLAMIC BANK (PUBLIC JOINT STOCK COMPANY) ) مرهون لصالح ( بنك دبي الاسلامي (شركة مساهمة عامة))	حالة الرهن:
Property Type:	Land ارض	نوع العقار:
Community:	Wadi Al Safa 2 وادي الصفا 2	المنطقة:
Plot No:	1358	رقم الأرض:
Municipality No:	643 - 8443	رقم البلدية:
Area Sq Meter :	540.14	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	5,814.02	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5922043) CHIRANJEEV BAMADI BAMADI SATYANARAYAN	270.07	(5922043) جيرانجيف بمادي ساتيانارايان
(4941837) POOJA BABBAR SHIV BABBAR	270.07	(4941837) بوجا بابار شيف بابار

Purchased from MAHER AHMAD ALI ALZAROONI by the Land Registration No. : 100251/2022 Date 21/10/2022 for the amount 3325000 Dirham, Three Million Three Hundred Twenty Five Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

ألت بالشراء من ماهر احمد على الزرعوني بموجب العقد رقم ١٠٠٢٥١/٢٠٢٢ بتاريخ ٢١/١٠/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٣٣٢٥٠٠٠ درهم, Three Million Three Hundred Twenty Five Thousand UAE Dirhams only. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة

Approved Signature



توقيع معتمد

100260/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

Approved Signature



توقيع معتمد

100260/2022

دائرة الأراضي والأملاك () DUBAI LAND DEPARTMENT

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين