



عقد بيع مبني
Initial Sell Contract

Hijri Date 21-ذو القعدة-1438 التاريخ الهجري Issue Date 13-08-2017 تاريخ الإصدار

Agreement between:

First Party \ Seller

تم الاتفاق بين :
الطرف الأول/بائع

**1- FRONT LINE INVESTMENT
MANAGEMENT L.L.C**

1 - شركة الخط الامامي لادارة الاستثمار ش.ذ.م.م

Area: 151.8 متر مربع المساحة:

And Second Party \ Buyer

الطرف الثاني/مشتري

**1- SHADHA ABDULAMEER
SALMAN AL BAYATI**

1 - شذى عبدالامير سلمان البياتي

Area: 151.8 متر مربع المساحة:
Nationality: العراق - Iraq الجنسية:
File No: - رقم الإضبارة:
Passport No: A9623010 رقم جواز السفر:
Emirates Id: 784197694842499 رقم الهوية الوطنية:

**The first party has sold to the second
party the unit shown below**

على أن الطرف الأول قد باع للطرف الثاني الوحدة المبينة أدناه:

Area: 3 اليفره المنطقة: Zone: دبي الجهة:
Land Sub No: 0 رقم الأرض الفرعي: Land No: 4791 رقم الأرض:
Area: 151.8 متر مربع مساحة العقار: Developer -DH2 رقم الأرض عند المطور:
Land No: XG2900B

نظير مبلغ : 1625000 درهم (فقط مليون و ستمائة و خمسة و عشرون ألف درهم إماراتي لا غير).

تم تسجيل هذا العقد تحت رقم Contract No 55999/2017



Amount: Dirham (One Million Six Hundred Twenty Five Thousand UAE Dirhams 1625000
(.only

كما أقر الطرف الأول بأنه المالك الوحيد للعقار وأن العقار خالي من الموانع القانونية بكافة أشكالها ووافق الطرف الأول على ان
يبيع العقار المذكور له للطرف الثاني الذي وافق على الشراء طبقاً للشروط المنصوص عليها في العقد المبرم بين الطرفين

| | | | |
|------------|-------------------|-------------|----------------------|
| 13/08/2017 | : تاريخ سند رقم 1 | 161720/2017 | سند قبض بائع رقم: 1 |
| 13/08/2017 | : تاريخ سند رقم 2 | 161722/2017 | سند قبض مشتري رقم: 2 |

الطرف الثاني/مشتري

- 1

الطرف الأول/بائع

- 1

مدير عام دائرة الأراضي والأملاك

Land Department General Director

This Contract is Signed electronically and
does not require office stamp or signature

هذا العقد صادر الكترونياً ولا يحتاج إلي ختم أو توقيع



تم تسجيل هذا العقد تحت رقم 55999/2017 Contract No

55999/2017