

شهادة بيع مبدئي

Issue Date	06-02-2021	تاريخ الإصدار	06-02-2021
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن:	غير مرهونة
Property Type:	Flat	نوع العقار:	شقه سكنيه
Community:	Al Yelayiss 2	المنطقة:	اليلايس 2
Plot No:	252	رقم الأرض:	
Municipality No:	922 - 9210	رقم البلدية:	
Building No:	2	رقم المبنى:	
Building Name:	UNA APARTMENTS B	إسم المبنى:	أنا شقق B
Property No:	B-1013	رقم العقار:	
Floor No:	10	رقم الطابق:	
Parkings:	L1-165	المواقف:	
Suite Area :	41.80	المساحة الداخلية:	
Balcony Area :	2.52	مساحة البلكونة:	
Area Sq Meter :	44.32	المساحة الكلية متر مربع :	
Area Sq Feet :	477.06	المساحة الكلية بالقدم المربع :	
Common Area:	59.33	المساحة المشتركة:	

Owners and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء الملاك وحصصهم:
(5175938) NSHAMA PROPERTIES OWNED BY NSHMI DEVELOPMENT ONE PERSON COMPANY L.L.C	44.32	(5175938) نشاما للعقارات لمالكها نشمي ديفلوبمنت شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م

Approved Signature



توقيع معتمد

22980/2021

دائرة الأراضي والأملاك (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 1

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة الكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها

Buyers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المشترين وحصصهم:
(5511459) SHATHA KHAMIS MOHAMMED ABDULLA ALHOSANI	44.32	شذى خميس محمد عبدالله الحوسني (5511459)

Approved Signature



توقيع معتمد

22980/2021

دائرة الأراضي والأموال (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها