

شهادة بيع مبدئي

Issue Date	20-04-2021	تاريخ الإصدار	20-04-2021
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن:	غير مرهونة
Property Type:	Flat	نوع العقار:	شقه سكنيه
Community:	Al Yelayiss 2	المنطقة:	اليلايس 2
Plot No:	252	رقم الأرض:	
Municipality No:	922 - 9210	رقم البلدية:	
Building No:	2	رقم المبنى:	
Building Name:	UNA APARTMENTS B	إسم المبنى:	أنا شقق B
Property No:	B-637	رقم العقار:	
Floor No:	6	رقم الطابق:	
Parkings:	P-186	المواقف:	
Suite Area :	41.99	المساحة الداخلية:	
Balcony Area :	2.52	مساحة البلكونة:	
Area Sq Meter :	44.51	المساحة الكلية متر مربع :	
Area Sq Feet :	479.10	المساحة الكلية بالقدم المربع :	
Common Area:	59.58	المساحة المشتركة:	

Owners and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء الملاك وحصصهم:
(5175938) NSHAMA PROPERTIES OWNED BY NSHMI DEVELOPMENT ONE PERSON COMPANY L.L.C	44.51	(5175938) نشاما للعقارات لمالكها نشمي ديفلوبمنت شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م

Approved Signature



توقيع معتمد

56419/2021

دائرة الأراضي والأملاك (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 1

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها

Buyers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المشترين وحصصهم:
(5516623) VAISHALI DINESH GORE	22.26	(5516623) فايشالي دينيش جوري
(5516624) DINESH SURYAKANT GORE	22.25	(5516624) دينيش سوريكانت جور

Approved Signature



توقيع معتمد

56419/2021

دائرة الأراضي والأملك (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها