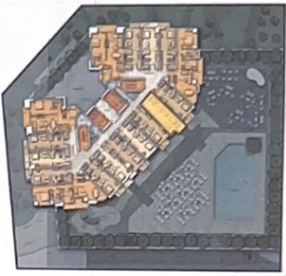





Schedule A
(Drawing and Unit Floor Plan)

STUDIO TYPE 2_3
Unit - 411
FLOOR - 4
Inside Area 39.03 SQ.M.(420.12 SQ.FT)
Balcony Area 3.38 SQ.M.(36.38 SQ.FT)
Gross Area 42.41 SQ.M.(456.50 SQ.FT)

Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finished and construction tolerance | 2. All dimensions have been provided by our consultant architects | 3. All notations, dimensions & drawings are approximate. Information is subject to change without notice | 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing not to scale. The developer reserves the right to make revisions | 5. Calculation of suit area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit | 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the unit adjoining the balcony | 7. The units are measured of typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level.

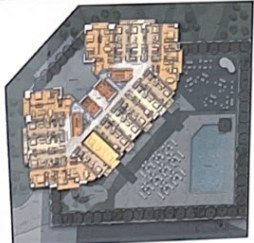

Purchaser
Mahaaldebija

M

Seller

Schedule A
(Drawing and Unit Floor Plan)

STUDIO TYPE 2_3	
Unit - 507	
FLOOR - 5	
Inside Area	39.03 SQ.M.(420.12 SQ.FT)
Balcony Area	3.38 SQ.M.(36.38 SQ.FT)
Gross Area	42.41 SQ.M.(456.50 SQ.FT)

Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finished and construction tolerance | 2. All dimensions have been provided by our consultant architects | 3. All materials, dimensions & drawings are approximate. Information is subject to change without notice | 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawing not to scale. The developer reserves the right to make revisions | 5. Calculation of suit area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit | 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the center line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the unit adjoining the balcony | 7. The units are measured of typical floor in the building, columns may vary in size depending on the floor level.

Mahaaldebaja
Purchaser

[Signature]
Seller

3. PURCHASE DETAILS: The Seller has agreed to sell and the purchaser has agreed to purchase the Property as set out below		3. تفاصيل الشراء: وافق البائع على البيع كما وافق المشتري على الشراء كما هو موضح أدناه	
Building	SAFEER TOWER - 1	برج السفير 1	المبنى
Unit No.	411		رقم الوحدة
Type	STUDIO	استوديو	النوع
No. of Car Parking	1		عدد مواقف السيارات
Floor	FLOOR - 4		الطابق
Unit Area (Sq. ft)	420.12		مساحة الوحدة (بالتقدم المربع)
Balcony Area (Sq Ft)	36.38		مساحة الشرفة (بالتقدم المربع)
Gross Area (Sq. Ft)	456.50		المساحة الإجمالية (بالتقدم المربع)

4. TOTAL PURCHASE PRICE: (AED)		Six Hundred Twenty-Five Thousand And Xx / 100		4. إجمالي سعر الشراء (بالدرهم الاماراتي)	
Property: (AED)	625,000.00	٦٢٥٠٠٠.٠٠		حق الملكية (بالدرهم الاماراتي)	
Parking Bays At : (AED)				رسوم حجز موقف السيارة (بالدرهم الاماراتي)	
Total : (AED)	625,000.00	٦٢٥٠٠٠.٠٠		الإجمالي (بالدرهم الاماراتي)	

5. DOWN PAYMENT DETAILS: (AED)		125,000.00		5. تفاصيل الدفعة المقدمة (بالدرهم الاماراتي)	
		Inwords : AED One Hundred Twenty-Five Thousand And Xx / 100			
Cheque No.	100006			رقم الشيك	
Cheque Date	10-Aug-2016			تاريخ الشيك	
Amount	125,000.00			المبلغ	
Bank	DUBAI ISLAMIC BANK	بنك دبي الإسلامي		البنك	

6. PAYMENT SCHEDULE	ATTACHED AS PER PAYMENT SCHEDULE ANNEXURE F	الملحق كما في جدول الدفعات المرجعي أف	6. الجدول الزمني للمدفوعات:
---------------------	---	---------------------------------------	-----------------------------

ALL PAYMENT SHOULD BE MADE INTO THE FOLLOWING ACCOUNT, WHICH IS THE ESCROW ACCOUNT FOR THE BUILDING REGISTERED WITH RERA		يجب تسديد جميع المدفوعات في الحساب التالي الذي هو حساب الضمان للمبنى المسجل في مؤسسة التنظيم العقاري	
Bank Name	NOOR BANK	نور بنك	اسم البنك
Swift Code	NISLAEAD		سوفت كود
Credit Account of	SAFEER TOWER 1	برج السفير 1	رقم البطاقة
Account No.	001-10553180012		رقم الحساب
IBAN	AE710520000110553180012		رقم اي بان
7. Anticipation Completion Date	Aug-2016	اغسطس/2016	7. التاريخ المتوقع لاكمال الطلب
8. Permitted Use	Residential	سكني	8. الاستخدام المسموح

Purchaser Maha Mohammad Al Debaja مها محمد الدباجه المشتري
Purchaser's Signature توقيع المشتري
Joint Purchaser المشتري المشترك
Joint Purchaser Signature توقيع المشتري المشترك
Seller's Signature توقيع البائع

Purchaser
Maha Mohammad Al Debaja

Seller



3. PURCHASE DETAILS: The Seller has agreed to sell and the purchaser has agreed to purchase the Property as set out below		3. تفاصيل الشراء: وافق الباع على البيع كما وافق المشتري على الشراء كما هو موضح أدناه	
Building	SAFEER TOWER - 1	برج السفير 1	البنية
Unit No.	507		رقم الوحدة
Type	STUDIO	استوديو	النوع
No. of Car Parking	1		عدد مواقف السيارات
Floor	FLOOR - 5		الطابق
Unit Area (Sq. ft)	420.12		مساحة الوحدة (بالقدم المربع)
Balcony Area (Sq Ft)	36.38		مساحة الشرفة (بالقدم المربع)
Gross Area (Sq. Ft)	456.50		المساحة الإجمالية (بالقدم المربع)
4. TOTAL PURCHASE PRICE: (AED)		Six Hundred Twenty-Five Thousand And Xx / 100	
		(إجمالي سعر الشراء) بالدرهم الاماراتي	
Property: (AED)	625,000.00	٦٢٥٠٠٠.٠٠	حق الملكية (بالدرهم الاماراتي)
Parking Bays At: (AED)			رسوم حجز موقف السيارة (بالدرهم الاماراتي)
Total: (AED)	625,000.00	٦٢٥٠٠٠.٠٠	الإجمالي (بالدرهم الاماراتي)
5. DOWN PAYMENT DETAILS: (AED)		125,000.00	
		(تفاصيل الدفعة المقدمة) بالدرهم الاماراتي	
Inwords : AED One Hundred Twenty-Five Thousand And Xx / 100			
Cheque No.	100006		رقم الشيك
Cheque Date	10-Aug-2016		تاريخ الشيك
Amount	125,000.00		المبلغ
Bank	DUBAI ISLAMIC BANK	بنك دبي الإسلامي	البنك
6. PAYMENT SCHEDULE		6. الجدول الزمني للمدفوعات:	
ATTACHED AS PER PAYMENT SCHEDULE ANNEXURE F		المرفق كما في جدول الصفحات المرجعي ألف	
ALL PAYMENT SHOULD BE MADE INTO THE FOLLOWING ACCOUNT, WHICH IS THE ESCROW ACCOUNT FOR THE BUILDING REGISTERED WITH RERA		يجب تسديد جميع المدفوعات في الحساب التالي الذي هو حساب الضمان للمبنى المسجل في مؤسسة التنظيم العقاري	
Bank Name	NOOR BANK	نور بنك	اسم البنك
Swift Code	NISLAEAD		مفتاح كود
Credit Account of	SAFEER TOWER 1	برج السفير 1	رقم البطاقة
Account No.	001-10553180012		رقم الحساب
IBAN	AE71052000110553180012		رقم إي بان
7. Anticipation Completion Date	Aug-2016	أغسطس/2016	7. التاريخ المتوقع لإكمال الطلب
8. Permitted Use	Residential	سكني	8. الاستخدام المسموح

Purchaser: Maha Mohammad Al Debaja
 Purchaser's Signature: _____
 Joint Purchaser: _____
 Joint Purchaser Signature: _____
 Seller's Signature: _____
 Purchaser: *Maha Al Debaja*
 Seller: _____

