

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	06/04/2021	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged	غير مرهونة
Property Type:	شقه سكنيه Flat	نوع العقار:
Community:	Burj Khalifa برج خليفة	المنطقة:
Plot No:	247	رقم الأرض:
Municipality No:	345 - 389	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	AI NOUJOUR TOWER برج النجوم	إسم المبنى:
Property No:	2107	رقم العقار:
Floor No:	21	رقم الطابق:
Parkings:	L3-28	المواقف:
Suite Area :	70.01	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	5.30	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	75.31	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	810.63	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	Area (Sq Meter) المساحة بالمتر المربع	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(113185) MANSOUR AHMED MOHAMED HUSAIN ALMARZOUQI	75.31	(113185) منصور احمد محمد حسين المرزوقي

Purchased from ESOFI HATIM KUDRATI by the Land Registration No. : 109330/2019 Date 17/12/2019 for the amount 740000 Dirham Seven Hundred and Fourty Thousand Dirhams Only Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

ألت بالشراء من ايسوفي حاتم قدرتي بموجب العقد رقم ١٠٩٣٣٠/٢٠١٩ بتاريخ ١٧/١٢/٢٠١٩ بمبلغ وقدره ٧٤٠٠٠٠٠ درهم سبعمائة و أربعون ألفاً درهماً فقط لا غير
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

47109/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

47109/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأملك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين