

شهادة بيع مبدئي

Issue Date	02-08-2020	تاريخ الإصدار	02-08-2020
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن:	غير مرهونة
Property Type:	Flat	نوع العقار:	شقه سكنيه
Community:	Al Yelayiss 2	المنطقة:	اليلايس 2
Plot No:	231	رقم الأرض:	
Municipality No:	922 - 8950	رقم البلدية:	
Building No:	2	رقم المبنى:	
Building Name:	TOWN SQUARE - RAWDA 2	إسم المبنى:	تاون سكوير - شقق روضة 2
Property No:	518	رقم العقار:	APARTMENTS 2
Floor No:	5	رقم الطابق:	
Parkings:	P-454	المواقف:	
Suite Area :	51.08	المساحة الداخلية:	
Balcony Area :	5.56	مساحة البلكونة:	
Area Sq Meter :	56.64	المساحة الكلية متر مربع :	
Area Sq Feet :	609.67	المساحة الكلية بالقدم المربع :	
Common Area:	65.31	المساحة المشتركة:	

Owners and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء الملاك وحصصهم:
(5175938) NSHAMA PROPERTIES OWNED BY NSHMI DEVELOPMENT ONE	56.64	(5175938) نشاما للعقارات لمالكها نشمي ديفلوبمنت شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م

Approved Signature



توقيع معتمد

64734/2020

دائرة الأراضي والأملاك (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 1

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبايع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها

PERSON COMPANY L.L.C

Buyers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المشترين وحصصهم:
(5371486) ABD ALRAZAK SLEIMAN KHADEM ALJAMEH	56.64	(5371486) عبد الرزاق سليمان خادم الجامع

Approved Signature



توقيع معتمد

64734/2020

دائرة الأراضي والأموال (80) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبائع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها