

## شهادة ملكية عقار

## Title Deed

<b>Issue Date</b>	24/05/2018	<b>تاريخ الإصدار</b>
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Villa فيلا	نوع العقار:
Community:	Al Yelayiss 2 اليليس 2	المنطقة:
Plot No:	145	رقم الأرض:
Building No:	TS HYT TH-V-187	رقم المبنى:
Area Sq Meter :	190.61	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	2,051.71	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	<b>المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)</b>	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5059708) AHMED ALFARA	190.61	(5059708) احمد الفراء

Purchased from NSHAMA PROPERTIES OWNED BY NSHMI DEVELOPMENT ONE PERSON COMPANY L.L.C by the Land Registration No. : 203414/2015 Date 5/23/2018 for the amount 1231888 Dirham One Million and Two Hundred and Thirty One Thousand and Eight Hundred and Eighty Eight Dirhams Only Dirhams This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above

ألت بالشراء من نشاما للعقارات لمالكها نشمي ديفلومنت شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م بموجب العقد رقم ٢٠٣٤١٤/٢٠١٥ بتاريخ ٥/٢٣/٢٠١٨ بمبلغ وقدره ١٢٣١٨٨٨ درهم مليون و منتى و واحد و ثلاثون ألفاً و ثمانمائة و ثمانية و ثمانون درهماً فقط لا غير يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

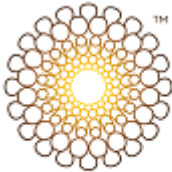
Approved Signature



توقيع معتمد

3346/2018

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

Approved Signature



توقيع معتمد

3346/2018

دائرة الأراضي والأملك ( ) DUBAI LAND DEPARTMENT

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين