

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	19/07/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Burj Khalifa برج خليفة	المنطقة:
Plot No:	248	رقم الأرض:
Municipality No:	345 - 393	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	THE SIGNATURE ذا سيجناتشر	إسم المبنى:
Property No:	2306	رقم العقار:
Floor No:	23	رقم الطابق:
Parkings:	1	المواقف:
Suite Area :	107.06	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	20.40	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	127.46	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,371.97	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	78.17	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(1033596) MOHAMAD MHD NASSER ALHARBALI	127.46	(1033596) محمد محمد ناصر الحربي

Purchased from impexera dmcc by the Land Registration No. : 106893/2022 Date 19/07/2022 for the amount 1275000 Dirham, One Million Two Hundred Seventy Five Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

ألت بالشراء من إمبكسيرا م د م س بموجب العقد رقم ١٠٦٨٩٣/٢٠٢٢ بتاريخ ١٩/٠٧/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ١٢٧٥٠٠٠ درهم, One Million Two Hundred Seventy Five Thousand UAE Dirhams only.

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

106952/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

106952/2022

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأملك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين