

## شهادة ملكية عقار

### Title Deed

Issue Date	03/11/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Burj Khalifa برج خليفة	المنطقة:
Plot No:	169	رقم الأرض:
Municipality No:	345 - 6899	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	Forte T1 T1 فورته	إسم المبنى:
Property No:	906	رقم العقار:
Floor No:	9	رقم الطابق:
Parkings:	B3-163, B3-164	المواقف:
Suite Area :	137.77	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	7.91	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	145.68	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,568.09	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	128.11	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5087368) FAYEZ SAEED MOHAMED IBBINI	145.68	(5087368) فايز سعيد محمد العبيني

Purchased from EMAAR DEVELOPMENT P.J.S.C. by the  
Land Registration No. : 265552/2015 Date 11/3/2023 for  
the amount 3857888 Dirham, Three Million Eight

ألت بالشراء من إعمار للتطوير (مساهمة عامة) بموجب العقد رقم  
٢٦٥٥٥٢/٢٠١٥ بتاريخ ١١/٣/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ٣٨٥٧٨٨٨ درهم,  
Three Million Eight Hundred Fifty Seven Thousand  
Approved Signature توقيع معتمد



235101/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

Hundred Fifty Seven Thousand Eight Hundred Eighty  
Eight UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of  
the jointly owned property declaration of the above  
mentioned community and to the regulations issued in  
accordance with it as may be amended from time to time

.Eight Hundred Eighty Eight UAE Dirhams only  
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة  
أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من  
وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

235101/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين