



شهادة ملكية العقار (إجاره) Title Deed (Lease To Own)

Issue Date:	04/10/2016	تاريخ الإصدار:
Property Type:	Flat سكنيه	نوع العقار:
Community:	Al Thanyah Third الثنية الثالثة	المنطقة:
Plot No:	29	رقم الأرض:
Municipality No:	388 - 1501	رقم البلدية:
Building No:	4	رقم المبنى:
Building Name:	ALSIDIR 4 السدر 4	إسم المبنى:
Property No:	201	رقم العقار:
Floor No:	2	رقم الطابق:
Parkings:		المواقف:
Area Sq Meter :	150.24	المساحة متر مربع :
Area Sq Feet :	1,617.17	المساحة بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(179126) MASHREQ AL- ISLAMI FINANCE COMPANY PJSC	150.24	(179126) شركة المشرق الإسلامي للتمويل ش.م.خ

Lessees and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المستأجرين وحصصهم:
(5171838) SAMER NASR JAKICH	150.24	(5171838) سامر نصر جاكيش

Purchased from SHAHRBANOO ASADOLLAH RISMANI for the amount 1850000 Dirham One Million and Eight Hundred and Fifty Thousand Dirhams Only and leased to own from 04/10/2016 to 05/07/2040 and rent value is

ألت بالشراء من شهربانو اسداله ريسمانى بقيمة ١٨٥٠٠٠٠ درهم مليون و ثمانمائة و خمسون ألفا درهما فقط لا غير وتم تطبيق إيجارة تنتهى بالتملك من تاريخ ٠٤/١٠/٢٠١٦ إلى تاريخ ٠٥/٠٧/٢٠٤٠ بقيمة الإيجارة ١٣٨٧٥٠٠ درهم مليون و ثلاثمائة و سبعة و ثمانون ألفا و خمسمائة درهما فقط لا غير.



Approved Signature



توقيع معتمد

71808/2016

مركز أمين تسجيل رقم 15/1090 R.T. Centre No.

- This certificate is electronically issued and no signature is required
- Any scratches or changes in the certificate make it void

- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع
- في حال وجود أى كشط أو تغيير فى الملكية تعتبر لاغية

حكومة دبي

GOVERNMENT OF DUBAI

1387500 Dirham One Million and Three Hundred and Eighty Seven Thousand and Five Hundred Dirhams Only.

دائرة الأراضي والأموال
Land Department



يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This Property and the ownership thereof is subject to the terms, conditions, covenants in the Above Master and to the rules and regulations issued in accordance their with as may be amended from time to time.



Approved Signature



توقيع معتمد

71808/2016

مركز أمين تسجيل رقم 15/1090 R.T. Centre No.

- This certificate is electronically issued and no signature is required
- Any scratches or changes in the certificate make it void

- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع
- في حال وجود أى كشط أو تغيير فى الملكية تعتبر لاجبة