

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	19/02/2024	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged غير مرهونة	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Burj Khalifa برج خليفة	المنطقة:
Plot No:	169	رقم الأرض:
Municipality No:	345 - 6899	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	Forte T1 T1 فورته	إسم المبنى:
Property No:	2309	رقم العقار:
Floor No:	23	رقم الطابق:
Parkings:	B5-46, B5-47	المواقف:
Suite Area :	137.75	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	9.77	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	147.52	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,587.89	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	129.73	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5076429) QIUCHA CAI	147.52	(5076429) قيوشا كاي

Purchased from EMAAR DEVELOPMENT P.J.S.C. by the Land Registration No. : 72502/2017 Date 2/19/2024 for the amount 3128733 Dirham, Three Million One Hundred

ألت بالشراء من إعمار للتطوير (مساهمة عامة) بموجب العقد رقم ٧٢٥٠٢/٢٠١٧ بتاريخ ٢/١٩/٢٠٢٤ بمبلغ وقدره ٣١٢٨٧٣٣ درهم, Three Million One Hundred Twenty Eight Thousand Approved Signature توقيع معتمد



47182/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

Twenty Eight Thousand Seven Hundred Thirty Three UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

.Seven Hundred Thirty Three UAE Dirhams only
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

47182/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين