



شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	22/08/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (NATIONAL BANK OF RAS AL- KHAIMAH (P.S.C)) مرهون لصالح (بنك راس الخيمة الوطني ش.م.ع)	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Al Thanyah Third الثنية الثالثة	المنطقة:
Plot No:	12	رقم الأرض:
Municipality No:	388 - 1489	رقم البلدية:
Building No:	4	رقم المبنى:
Building Name:	The Fairways West Tower فيروايز ويست تاور	إسم المبنى:
Property No:	2006	رقم العقار:
Floor No:	20	رقم الطابق:
Parkings:	G- 62	المواقف:
Suite Area :	66.05	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	5.67	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	71.72	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	771.99	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(1034675) POOYA MIRZAE RAD	71.72	(1034675) بوياء ميرزائي راد

Purchased from MURALIDHAR KASIVISWANATH by the Land Registration No. : 36224/2011 Date 24-04-2011 for the amount 750,000.00 Dirhams Seven Hundred and Fifty Thousand Dirhams Only

ألت بالشراء من مورليدهار كاسيفيسواناث بموجب العقد رقم ٣٦٢٢٤/٢٠١١ بتاريخ ٢٤-٠٤-٢٠١١ بمبلغ وقدره ٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم سبعمائة و خمسون ألفاً درهماً فقط لا غير

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

126409/2022

مركز أمين تسجيل رقم 2/4368 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

126409/2022

R.T. Centre No. 2/4368 مركز أمين تسجيل رقم

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين