

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	15/02/2024	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of مرهون لصالح (بنك راس الخيمة (NATIONAL BANK OF RAS AL- (الوطنى ش.م.ع KHAIMAH (P.S.C))	حالة الرهن:
Property Type:	Villa فيلا	نوع العقار:
Community:	Al Yelayiss 2 اليليس 2	المنطقة:
Plot No:	719	رقم الأرض:
Municipality No:	922 - 25559	رقم البلدية:
Building No:	196	رقم المبنى:
Area Sq Meter :	187.92	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	2,022.75	المساحة الكلية بالقدم المربع :

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(6429339) JAYESH JAIN SURESHKUMAR BHOLIRAM JAIN	187.92	جايش جاين سوريشكومار بهوليرام جاين (6429339)

Purchased from FAISAL BAGHPATI by the Land Registration No. : 5023/2024 Date 14/02/2024 for the amount 2280000 Dirham, Two Million Two Hundred Eighty Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

ألت بالشراء من فيصل باغباتي بموجب العقد رقم ٥٠٢٣/٢٠٢٤ بتاريخ ١٤/٠٢/٢٠٢٤ بمبلغ وقدره ٢٢٨٠٠٠٠٠ درهم, Two Million Two Hundred Eighty Thousand UAE Dirhams only. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

Approved Signature توقيع معتمد



5198/2024

مركز أمين تسجيل رقم 2/2369 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

5198/2024

R.T. Centre No. 2/2369 مركز أمين تسجيل رقم

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين