

شهادة ملكية عقار Title Deed

Issue Date	11/12/2019	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (DUBAI مرهون لصالح (بنك دبي الاسلامى ISLAMIC BANK PJSC (ش م ر ع	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Al Yelayiss 2 2 البلايس	المنطقة:
Plot No:	211	رقم الأرض:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	TOWN SQUARE ZAHRA 3 ايه تاون سكوير زهرة بريس 3 BREEZE 3A	اسم المبنى:
Property No:	422	رقم العقار:
Floor No:	4	رقم الطابق:
Parkings:	G-79	المواقف:
Suite Area :	79.34	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	14.63	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	93.97	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,011.48	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	82.08	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5149942) MOHAMMAD M A H A ALSHARRAH	93.97	(5149942) محمد مصطفى على حسن عبدالله الشراح

Purchased from NSHMI DEVELOPMENT L.L.C by the Land Registration No. : 94615/2019 Date 12/11/2019 for the amount 859888 Dirham Eight Hundred and Fifty Nine Thousand and Eight Hundred and Eighty Eight Dirhams Only Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in

ألت بالشراء من نشمي ديفلوبمنت ش.ذ.م.م بموجب العقد رقم ٩٤٦١٥/٢٠١٩ بتاريخ ١٢/١١/٢٠١٩ بمبلغ وقدره ٨٥٩٨٨٨ درهم ثمانمائة وتسعة وخمسون ألفاً وثمانمائة وثمانية وثمانون درهماً فقط لا غير
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature توقيع معتمد



107961/2019

DUBAI LAND DEPARTMENT (430) دائرة الأراضي والأموال (430)

accordance with it as may be amended from time to time

المساحة الإجمالية المباعة طبقاً لعقد المطور () قدم مربع

Approved Signature



توقيع معتمد

107961/2019

DUBAI LAND DEPARTMENT (430) دائرة الأراضي والأعلاك